

Stečajna masa iza  
LEX HOLDING d.o.o. u stečaju  
Ferde Rusana 100  
Virovitica  
Mail: [stecaj.valentic@hi.t-com.hr](mailto:stecaj.valentic@hi.t-com.hr)

U Virovitici, 13.04.2021.

JUJNOVIĆ LUČIĆ MARKOVIĆ OD j.t.d.  
Strojarska cesta 20/XXII  
Zagreb

Predmet: Molba za dostavu očitovanja

Poštovani g. Jujnović Lučić,

u Vašem odgovoru na obavijest od 21.01.2021.godine obavijestili ste me da je Vaša stranka, društvo VANTAGE LEASING d.o.o. u likvidaciji, Zagreb, Horvatova 82. OIB: 55525619967, odlučilo da se prodaja nekretnine u vlasništvu Stečajne mase iza LEX HOLDING d.o.o. u stečaju, upisana u zk.ul.br. 15760 k.o. Šestine, k.č.br. 799/4 kuća br. 8 tlocrtne površine 173 čm i dvorište, Sudišćak, površine 848 m<sup>2</sup>, i to 2.suvlasničkog dijela od 5525/10000, etažno vlasništvo E-2, trosobni stan u podrumu kuće, površine 138,39 m<sup>2</sup> i pripadajući vrt površine 113,25 m<sup>2</sup>, izvrši u ovršnom postupku poslovni broj Ovr-618/11 kod Trgovačkog suda u Zagrebu.

Iz kontakata s odvjetnicima Vašeg odvjetničkog društva (odvjetnica El Housseini i odvjetnik Grujić) doznao sam da je ovršni postupak poslovni broj Ovr-618/11 kod Trgovačkog suda u Zagrebu dovršen i arhiviran, dok na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu nije evidentiran niti se vodi ovršni postupak temeljem zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj 9. Ovr-618/2011 od 10.listopada 2011.godine (u prilogu).

Slijedom navedenog molim Vas da se očitujete o naprijed navedenom, odnosno o radnjama koje kanite poduzeti, ili ste poduzeli, radi naplate potraživanja ovrhovoditelja VANTAGE LEASING d.o.o. u likvidaciji, kako bih o istom mogao obavijestiti Trgovački sud u Bjelovaru radi daljeg postupanja u stečajnom postupku broj St-717/2019 nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza LEX HOLDING d.o.o. u stečaju.

Stečajni upravitelj  
Stečajna masa iza  
LEX HOLDING  
d.o.o. u stečaju  
Virovitica, Ferde Rusana 100

Branko Valentić



## **stečaj valentić**

**Šalje:** "Ela El Housseini" <e.elhousseini@jlm.hr>  
**Datum:** 19. travnja 2021. 10:04  
**Prima:** <stecaj.valentic@hi.t-com.hr>  
**Kopija:** "Marko Grujić" <m.grujic@jlm.hr>  
**Priloži:** File.PDF  
**Predmet:** FW: Slanje e-poštom: File

Poštovani,

Nastavno na Vaš dopis od 13.04.2021. godine, obavještavamo Vas da smo od stranke zatražili dodatne informacije i očitovanje vezano za ovršni postupak nad nekretninama Stečajne mase iza LEX HOLDING d.o.o. u stečaju, kako bi utvrdili stvarno stanje ovršnog predmeta.

Obzirom da se nad našom strankom vodi postupak likvidacije, a ovršni postupak vodio je raniji punomoćnik, ljubazno molim za strpljenje. Po primitku očitovanja naše stranke, povratno ćemo Vas obavijestiti.

S poštovanjem / Kind regards,

Ela El Housseini  
Odvjetnica / Attorney at Law



STROJARSKA CESTA 20/XXII  
ZAGREB, HR-10000

Strojarska cesta 20/XXII

Zagreb, HR-10000

T: +385 1 481 9090

F: +385 75 802 060

[info@jlm.hr](mailto:info@jlm.hr), [www.jlm.hr](http://www.jlm.hr)

*Ova poruka i njezini prilozi su kao povjerljivi upućeni gore navedenoj osobi. Ako ste ovu poruku zaprimili kao neovlaštena osoba molim da je ne čitate, ne kopirate, ne priopćavate niti činite dostupnom te da ne objavljujete njezin sadržaj neovlaštenim osobama. Također molimo da pošiljatelja obavijestite o primitku poruke i izbrisite je iz svojeg sustava, bez dodatnih pitanja ili pohranjivanja. Svako neovlašteno korištenje, objavljivanje, prerada, obrada, reprodukcija, prikazivanje, prenošenje, snimanje ili bilo koji drugi oblik neovlaštene uporabe ove elektroničke pošte podliježe kaznenoj i prekršajnoj odgovornosti, kao i građansko pravnoj zaštiti. S obzirom na nepostojanje potpune sigurnosti e-mail komunikacije, ne preuzimamo odgovornost za eventualnu štetu nastalu uslijed zaraženosti e-mail poruke virusom ili drugim štetnim programom, neovlaštene interferencije, pogrešne ili zakašnjele dostave poruke uslijed tehničkih problema.*

*This message and its attachments are intended for the individual named above and are confidential and may also be privileged. If you are not the intended recipient, please do not read, copy use or disclose this communication to others. Also please notify the sender by replying to this message and then delete it from your system, without further questions or storing of any kind. Any unauthorised use, publishing, editing, treatment, reproduction, displaying, transmitting, photocopying, dissemination, or any other type of unauthorised use of this e-mail is illegal and, as such, shall be subject to criminal and offence (infringement, violation) responsibility, as well as civil legal protection. Considering the lack of complete security of e-mail communication, we are not responsible for the potential damage created due to infection of an e-mail message with a virus or other malicious program, unauthorized interference, erroneous or delayed delivery of the message due to technical problems.*

**From:** stečaj valentić <[stecaj.valentic@hi.t-com.hr](mailto:stecaj.valentic@hi.t-com.hr)>

**Sent:** 13. travnja 2021. 9:25

**To:** Info <[info@jlm.hr](mailto:info@jlm.hr)>

**Subject:** Slanje e-poštom: File

Poruka je spremna za slanje sa sljedećim datotekama ili vezama u privitku:  
File

19.04.2021.

## **stečaj valentić**

**Šalje:** "Marko Grujić" <m.grujic@jlm.hr>  
**Datum:** 27. travnja 2021. 17:17  
**Prima:** "stečaj valentić" <stečaj.valentic@hi.t-com.hr>  
**Kopija:** "Ela El Housseini" <e.elhousseini@jlm.hr>  
**Priloži:** 20210427123156.pdf  
**Predmet:** VL c/a LEX HOLDING

Poštovani,

Ovim Vas putem obavještavam kako smo od naše stranke zatražili predmetni spis te ga ujedno dobili. Predmet se vodi pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu pod poslovnim brojem Ovr-3465/15.

Ovim Vam putem predlažemo da kao stečajni upravitelj ovršenika preuzmete predmetni postupak. U prilogu dostavljam rješenje Općinskog suda u Novom Zagrebu poslovni broj gornji od dana 01.09.2016. godine.

S poštovanjem / Kind regards

Marko Grujić  
Odvjetnički vježbenik / Associate



POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI  
POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU

Strojarska cesta 20/XXII  
Zagreb, HR-10000  
T: +385 1 481 9090  
F: +385 75 802 060  
[info@jlm.hr](mailto:info@jlm.hr), [www.jlm.hr](http://www.jlm.hr)

Ova poruka i njezini prilozi su kao povjerljivi upućeni gore navedenoj osobi. Ako ste ovu poruku zaprimili kao neovlaštena osoba molim da je ne čitate, ne kopirate, ne priopćavate niti činite dostupnom te da ne objavljujete njezin sadržaj neovlaštenim osobama. Također molimo da pošiljatelja obavijestite o primitku poruke i izbrišite je iz svojeg sustava, bez dodatnih pitanja ili pohranjivanja. Svako neovlašteno korištenje, objavljivanje, prerada, obrada, reprodukcija, prikazivanje, prenošenje, snimanje ili bilo koji drugi oblik neovlaštene uporabe ove elektroničke pošte podliježe kaznenom i prekršajnoj odgovornosti, kao i građansko pravnoj zaštiti. S obzirom na nepostojanje potpune sigurnosti e-mail komunikacije, ne preuzimamo odgovornost za eventualnu štetu nastalu uslijed zaraženosti e-mail poruke virusom ili drugim štetnim programom, neovlaštene interferencije, pogrešne ili zakašnjele dostave poruke uslijed tehničkih problema.

This message and its attachments are intended for the individual named above and are confidential and may also be privileged. If you are not the intended recipient, please do not read, copy use or disclose this communication to others. Also please notify the sender by replying to this message and then delete it from your system, without further questions or storing of any kind. Any unauthorised use, publishing, editing, treatment, reproduction, displaying, transmitting, photocopying, dissemination, or any other type of unauthorised use of this e-mail is illegal and, as such, shall be subject to criminal and offence (infringement, violation) responsibility, as well as civil legal protection. Considering the lack of complete security of e-mail communication, we are not responsible for the potential damage created due to infection of an e-mail message with a virus or other malicious program, unauthorized interference, erroneous or delayed delivery of the message due to technical problems.



Stečajna masa iza  
LEX HOLDING d.o.o. u stečaju  
Ferde Rusana 100  
Virovitica

U Virovitici, 29.04.2021.

OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU  
Turinina 3  
10 010 Novi Zagreb - Istok

Na broj: Ovr-3465/15

Ovrhovoditelj: VB LEASING d.o.o. Zagreb, Horvatova 82, OIB: 55525619967

Ovršenik: LEX HOLDING d.o.o., Zagreb, Jurišićeva 8, OIB: 74475510496

Radi: Ovrha

PODNEŠAK OVRŠENIKA  
radi preuzimanja postupka

Ovime stečajni upravitelj stečajnog dužnika „Stečajna masa iza LEX HOLDING d.o.o. u stečaju“, Virovitica, Ferde Rusana 100, OIB: 37225097108, kao pravnog slijednika društva LEX HOLDING d.o.o., Zagreb, Jurišićeva 8, OIB: 74475510496, obavještava sud da preuzima ovaj postupak u ovršenikovo ime.

Stečajni upravitelj  
Stečajna masa iza LEX HOLDING  
d.o.o. u stečaju  
Virovitica, Ferde Rusana 100  
Branko Valentić